

No. : 124/MS-Dir/CS/XII/2024
Lampiran : -
Perihal : Laporan Transaksi Material terkait Penandatanganan Perjanjian Kredit Modal Kerja
/Signing of the Loan Agreement

Kepada Yth :

1. Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng timur No. 2 – 4
Jakarta 10710
Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
2. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190
Up. Direktur Penilaian Perusahaan

Dengan hormat,

Menunjuk kepada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**") dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("**POJK No. 31/2015**"), bersama ini kami untuk dan atas nama PT Murni Sadar Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan Laporan Informasi sehubungan dengan transaksi afiliasi sebagai berikut / We refer to the OJK Regulation No. 17/POJK.04/2020 regarding Material Transactions and Changes of Business Activities, and OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 regarding disclosure of material information, PT Murni Sadar Tbk ("**The company**") hereby convey an information Report regardless affiliated transaction such as :

Nama Emiten/*Name of the Issuer* : PT Murni Sadar Tbk ("**Perseroan**") / PT Murni Sadar Tbk ("**Company**")
Bidang Usaha/*Business Lite* : Aktivitas Rumah Sakit Swasta / *Activities of private hospitals*
Telepon/*Phone* : 061-8050 2000
Alamat *e-mail* : corporate-secretary@rsmurniteguh.com

1.	Tanggal Kejadian/ <i>Date of Event</i>	:	10 Desember 2024 / 10 December 2024
2.	Jenis informasi atau fakta material/ <i>Information Type or Material Facts</i>	:	Perseroan telah menandatangani Perjanjian Modal Kerja tertanggal 10 Desember 2024, oleh dan antara Murni Sadar Tbk dan Entitas anak dengan Bank Mandiri Tbk Transaksi ini merupakan transaksi sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 11 huruf b POJK No.17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, yaitu transaksi pinjaman

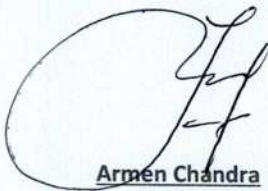
		<p>yang diterima secara langsung dari Bank, perusahaan modal ventura, perusahaan pembiayaan, atau perusahaan pembiayaan infrastruktur baik dari dalam negeri maupun luar negeri.</p> <p>Oleh karenanya, Perseroan diwajibkan untuk melaporkan transaksi tersebut kepada OJK paling lambat 2 hari setelah tanggal transaksi material tersebut. /</p> <p><i>The Company has signed the Loan Agreement dated 10 December 2024, by and between PT Murni Sadar Tbk & Subsidiaries with Bank Mandiri Tbk.</i></p> <p><i>This transaction is a material transaction as referred to Article 11 letter b of POJK No.17/POJK.04/2020 regarding Material Transactions and Changes in Business Activities, namely loan transactions received directly from banks, venture capital companies, finance companies infrastructure financing both domestically and abroad.</i></p> <p><i>Therefore, the Company is required to report the transaction to OJK no later than 2 days after the date of the material transaction.</i></p>
3.	Uraian Transaksi/Description of Transaction	<p>3. Perseroan menyampaikan bahwa Perjanjian Kredit tersebut dilaksanakan dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Jenis Fasilitas Kredit Modal Kerja Receivable Financing BPJS Kesehatan dan Kredit Modal Kerja RF BPJS Revolving Umum <i>Switchable</i> RF BPJS Kesehatan b. Plafon 30.000.000.000,- (tiga puluh miliar rupiah) dan 20.000.000.000,- (dua puluh miliar rupiah) c. Jangka Waktu 1 tahun sejak penandatanganan Perjanjian Kredit d. Suku Bunga 7,75% per tahun floating (dapat berubah sesuai ketentuan Bank Mandiri) e. Agunan <ul style="list-style-type: none"> - Piutang usaha sebesar Rp. 20.000.000.000,- dan SHGB a.n PT Murni Sadar Tbk - Piutang usaha sebesar Rp. 30.000.000,- dan Agunan Fixed Asset secara joint collateral dan cross default atas seluruh agunan dan seluruh fasilitas kredit di PT. Bank Mandiri Tbk f. Tujuan Kredit Untuk pembiayaan tagihan klaim rumah sakit yang dikelola PT Murni Sadar Tbk kepada BPJS Kesehatan

		<p>The Company conveys that loan agreement is implemented with the following provisions:</p> <p>a. Loan Facilities Working Capital Loan Receivable Financing BPJS Kesehatan dan Working Capital Loan RF BPJS Revolving Umum Switchable RF BPJS Kesehatan</p> <p>b. Plafond 30.000.000.000 IDR (thirty billion rupiah) and 20.000.000000 IDR (twenty billion rupiah)</p> <p>c. Time of Period 1 year from the signing of the Loan Agreement</p> <p>d. Interest Rate 7,75 per year floating (could be change according to Bank Mandiri Regulations)</p> <p>e. Collateral</p> <ul style="list-style-type: none"> - Accounts receivable amounts 20.000.000.000 IDR and SHGB a.n PT Murni Sadar Tbk - Accounts receivable amounts 30.000.000.000 IDR and Fixed Asset Collateral as joint collateral and Cross default on all collateral and all loans facilities at PT Bank Mandiri Tbk <p>f. Loan Purpose For Financing of hospital claim bills managed by PT Murni Sadar Tbk to BPJS Kesehatan</p>
3. Penjelasan, pertimbangan dan alasan dilakukannya Transaksi Afiliasi		<p>: Transaksi ini akan memberikan dampak positif dari keberlangsungan operasional Perseroan, mendukung rencana pengembangan dan peningkatan bisnis PT Murni Sadar Tbk sehingga dapat meningkatkan kinerja Perseroan secara konsolidasi.</p> <p>Pinjaman yang diterima dari Mandiri akan digunakan untuk keperluan pembiayaan tagihan kepada BPJS Kesehatan</p> <p>Pemberian pinjaman ini juga tidak mempengaruhi kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau keberlangsungan usaha PT Murni Sadar Tbk sebagai emiten dan entitas anaknya. /</p> <p><i>This transaction can have a positive impact on the continuity of the company's business, supporting the business development plan and business of PT Murni Sadar Tbk, also to improve the company's performance on a consolidated basis.</i></p> <p><i>Loan from the Mandiri will be used for Financing of hospital claim bills to BPJS Kesehatan</i></p> <p><i>This Loan also will not affect the operational, legal, financial condition or business continuity of PT Murni Sadar Tbk as an issuer and its subsidiaries.</i></p>

<p>5. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi</p>	<p>: Dewan Komisaris dan Direksi perseroan dengan ini menyatakan bahwa :</p> <ul style="list-style-type: none">i. Perseroan telah memiliki prosedur yang memadai untuk memastikan bahwa transaksi afiliasi dilaksanakan sesuai dengan praktik bisnis yang berlaku umum; danii. Semua informasi material sebagaimana dilaporkan dalam Keterbukaan Informasi ini telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan./ <p><i>Board of Directors and the board of commissioner of the company hereby confirm that :</i></p> <ul style="list-style-type: none">i. <i>The company has adequate procedure to ensure that such affiliated transaction is carried out in accordance with the generally accepted business practices;</i>ii. <i>All material information in relation to the affiliate transaction has been disclosed and is not misleading.</i>
---	--

Demikian Laporan informasi ini kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami ucapkan Terima Kasih. / *We hereby convey this information Report, we thank you for your attention.*

Medan, 12 Desember 2024
PT. Murni Sadar Tbk



Armen Chandra
Sekretaris Perusahaan/Corporate Secretary